

## Tietojärjestelmäseloste

<b>Tietojärjestelmän nimi:</b>	Haahtela Kiinteistötieto –kiinteistöjohtamisen apuväline
<b>Tietojärjestelmän vastuutaho:</b>	Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Käyntiosoite: Viitaniementie 1 A, 40720 Jyväskylä Postiosoite: PL 472, 40101 Jyväskylä
<b>Tietojärjestelmän vastuuyksikkö ja –henkilö, puh ja sähköpostiosoite:</b>	<b>Jyväskylän koulutuskuntayhtymä, Kiinteistöliikelaitos</b> Kiinteistöjohtaja Erkki Kumpulainen (toiminnallinen vastuu) p 040 341 5152 <a href="mailto:erkki.kumpulainen@jao.fi">erkki.kumpulainen@jao.fi</a>  ja <b>Jyväskylän koulutuskuntayhtymä, Kiinteistöliikelaitos</b> Toimistoinsinööri Henri Kemppainen (pääkäyttäjä) p. 040 341 5157 <a href="mailto:henri.kemppainen@jao.fi">henri.kemppainen@jao.fi</a>
<b>Tietojärjestelmän käyttötarkoitus:</b>	Kiinteistötieto-järjestelmä on väline omaisuuden ja sen käytön taloudellisuuden hallintaan. Järjestelmän avulla voidaan mm. ylläpitää omaisuusrekistereitä, määrittää omaisuuden uudis- ja nykyhinnat, hoitaa sekä sisäinen että ulkoinen vuokraus vuokralaskennasta ja vuokrasopimuksista aina laskutukseen ja reskontraan asti sekä hoitaa vuosibudjetointi. Kustannustieto Taku on integroitu osaksi Kiinteistötieto-järjestelmää.
<b>Tietojen päivitystiheys:</b>	Järjestelmää päivitetään työpäivittäin.
<b>Tietojen julkisuus/salassa pidettävyys:</b>	Asiakirjojen julkisuudessa noudatetaan voimassa olevaa julkisuuslakia, jonka mukaan tiedot ovat julkisia ellei julkisuuslain 24 §:stä toisin johdu.
<b>Tietolähteet:</b>	Pääkäyttäjä syöttää suunnittelijoilta ja asiakkailta saadut tiedot järjestelmään.
<b>Tiedot ovat vuosilta/alkaen vuodesta:</b>	Tietoja on vuodesta 2001 alkaen.
<b>Tietojärjestelmän julkinen osoite:</b>	Järjestelmällä ei ole julkista osoitetta.
<b>Henkilörekisteri:</b>	Järjestelmä ei ole henkilörekisteri.
<b>Säännönmukaiset tietojen luovutukset:</b>	Ei säännönmukaisia luovutuksia.
<b>Tietojen siirto EU:n tai ETA:n ulkopuolelle:</b>	Ei tietojen siirtoa.

<b>Julkiset tiedot tietoryhmittäin:</b>	Asiat ovat pääosin julkisia. Julkisia asioita ovat mm: <ul style="list-style-type: none"><li>- kiinteistöjen ja tilojen perustiedot (pinta-alat, valmistumisvuodet etc.)</li></ul>
<b>Salassa pidettävät tiedot:</b>	Julkisuuslain 24 §:n mukaan salassa pidettäviä tietoja ovat mm: <ul style="list-style-type: none"><li>- turvallisuustiedot: arkaluonteisten tilojen sijainti</li></ul>
<b>Henkilörekisterin suojauksen periaatteet:</b>	Järjestelmä ei ole henkilörekisteri.  Jokaisella käyttäjällä on kuitenkin henkilökohtainen käyttäjätunnus ja salasana. Ohjelman käyttäjätunnuksia annettaessa voidaan määrittää kullekin käyttäjälle tarvittavat käyttöoikeudet, jolloin mahdolliset salaiset tiedot näkyvät mahdollisimman harvoilla.
<b>Arkistotulosteet:</b>	Järjestelmästä otetaan määräaikaista tarvetta varten mm. seuraavia paperitulosteita: <ul style="list-style-type: none"><li>- vuokrakuvat</li><li>- tilaluettelot</li><li>- raportit (mm. talousarviota varten)</li></ul>
<b>Annetaanko rekisteristä tietoja muille organisaatioille:</b>	Rekisteristä annetaan tietoja vuokralaisille/ oppilaitoksille.
<b>Ohjelmat ja tietovälineet, laitteisto:</b>	-
<b>Tekninen ylläpitäjä:</b>	Jyväskylän koulutuskuntayhtymä, ICT-palvelut ICT-palvelut (tekninen vastuu) p. 040 341 5123 <a href="mailto:it-palvelu@jao.fi">it-palvelu@jao.fi</a>
<b>Rekisterin nykyinen koko:</b>	Järjestelmä sisältää noin 26 kiinteistön ja 70 vuokralaisen tiedot (lokakuu 2006).  Järjestelmä sisältää 50 rakennuksen kiinteistötiedot sekä ja n. 250 vuokrasopimusta (tammikuu 2017).
<b>Rekisterin vuosikasvu:</b>	Pieni vuosikasvu.
<b>Tietojen säilytysaika:</b>	Omistuksesta poistuneiden kiinteistöjen tiedot poistetaan järjestelmästä muutaman vuoden viiveellä.
<b>Tietojärjestelmäselosteen päivittäisaika:</b> (kenttä 209)	24.10.2006, 11.3.2008, 30.8.2010, 21.11.2012, 9.1.2017.
<b>Päiväys, tietojen antaja ja syöttäjä:</b>	23.10.2006, 30.8.2010 Kaija Harju, 21.11.2012 Vesa Pulkkinen, 9.1.2017 Henri Kemppainen/ Tarja Myllylä